

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Mellemstrand, Tor Hugo (07.09.1949), signert 21.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Lothe, Arnstein (11.04.1957), signert 20.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Svendsen, Siv Karin Fosse (26.09.1959), signert 19.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Nærland, Helge (07.09.1970), signert 19.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Svendsen, Adrian Fosse (30.10.1985), signert 19.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Fitzgerald, Celia Svendsen (22.05.1989), signert 19.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Svendsen, Magne (11.04.1957), signert 19.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger

Virksomhet	Masiv-konsernet (Sivma Invest AS, Masiv AS og Masiv Bygg AS som er omfattet av åpenhetsloven)
Utfylt av	Celia Svendsen Fitzgerald
Dato	15.06.23
Rapporteringsperiode	01.07.2022 – 31.12.2022

Åpenhetsloven § 5a: Generell beskrivelse av virksomhetens organisering, driftsområde, retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold

Organisering

Vår virksomhet er organisert som et konsern hvor morselskapene Sivma Invest AS og Masiv AS har forretningsadresse på Ålgård. Sivma Invest AS eier Macs Investering i tillegg til Masiv AS. Masiv AS har tre datterselskap: Masiv Bygg AS, Masiv Eiendom AS og Stolt Prosjekt AS. Sistnevnte selskap utarbeider egen aktsomhetsvurdering.

Masiv Bygg AS og Masiv Eiendom AS har forretningsadresse i Plogfabrikkveien 2, 4353 Klepp Stasjon.

Driftsområde

Vårt driftsområde i Masiv Bygg AS er bygg- og anleggsarbeid hvor vi er totalentreprenør for bolig og næringsbygg. Drift i Masiv Eiendom dreier seg i all hovedsak om eiendomsutvikling.

Konsernets drift omfatter ikke egenimport av produkter.

Rutiner/ retningslinjer

Våre rutiner og retningslinjene er forankret i styret, og Celia Svendsen Fitzgerald er ansvarlig for oppfølging av handlingsplan og eventuelle henvendelser.

Rutinen omfatter fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i vår virksomhet, kartlegging og vurdering av negativ påvirkning/skade ut fra egen virksomhet, leverandørkjeder og forretningsforbindelser, samarbeid om gjenoppretting og erstatning der det er påkrevd, stansing/forebygging av negativ påvirkning/skade, overvåkning av gjennomføring og resultater, samt kommunisering av hvordan påvirkningen er håndtert og behandling av informasjonskrav.

Åpenhetsloven § 5b: Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser som virksomheten har avdekket gjennom sine aktsomhetsvurderinger

Beskrivelse:

Arbeidsmøter for kartlegging av leverandørkjeder og aktsomhetsvurderinger er igangsatt i rapporteringsperioden. Vi anvender tilgjengelig informasjon fra



bransjeforeninger og andre aktører som grunnlag for vårt interne arbeid. Vi har prioritert kartlegging av underleverandører og verdikjeder knyttet til vår kjernevirksomhet i Masiv Bygg.

Vår evne til å spore alle produkter som går med i produksjonen av store bolig- og næringsbygg helt til opprinnelsessted vil være svært begrenset, så i vår aktsomhetsvurdering er vårt hovedfokus rettet mot våre underleverandører (et ledd).

Vi anser det som risikoreduserende at vi opererer med de samme leverandørene igjen og igjen, hvor vi får god kjennskap til hverandre og dermed aktivt innblikk i deler av driften (eksempelvis ansatte som er sammen ute på byggeplass). Vi benytter lokale aktører og har gjennom langsiktige relasjoner utviklet nært forhold til våre underleverandører. Vi bruker i stor grad større og veletablerte aktører med fokus på kvalitet. Dette mener vi er et risikoreduserende tiltak, i forhold til en portefølje av underleverandører med priskonkurranse og større utskifting. Vi har også inntrykk av at markedet kan oppleves mindre og mer oversiktlig i vår del av landet.

De negative konsekvensene vi har vurdert oss frem til at kunne vært mest aktuelle for oss og våre underleverandører er knyttet opp mot utenlandsk arbeidskraft iht lønnsdiskriminering, urimelige arbeidstimer og håndtering av ulykker/personskader. Vi har gjennomgått våre underentreprenører internt, men kan ikke skille ut noen av disse med høyere risiko for brudd på overnevnte punkter.

Åpenhetsloven § 5c: Opplysninger om eventuelle tiltak virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene

Beskrivelse:

På bakgrunn av vår aktsomhetsvurdering og kjennskap til våre underleverandører har vi ikke klart å utpeke noen selskaper med vesentlig høyere risiko enn andre mht. de nevnte risikoområdene, og dermed ingen som utmerker seg spesifikt til at det foreligger behov for tiltak/innhenting av ytterligere informasjon. Det eneste vi merket oss i vår portefølje av leverandører var at vi anser arkitekt-selskapene som lavest sannsynlighet for negative konsekvenser tilknyttet spisset risiko.

På bakgrunn av at vi har vurdert noen risikoområder som er relevante for våre underleverandører på generell basis, så har vi valgt å sende ut forespørsler med spørsmål knyttet opp mot spisset risiko til et mer tilfeldig utvalg blant våre leverandører. Utvalget er trukket med fokus på å representere våre største leverandører, samtidig som vi ønsket å representere noe variasjon i både størrelse og driftsområde. Vi har også unngått å velge eksemplvis arkitekter eller advokater, da de spissede risikoene anses som mindre aktuelle her.

Forespørslene er sendt ut for å eventuelt avdekke om det kan foreligge forhold som er verdt å undersøke nærmere og høre hvordan de generelt sett forholder seg til åpenhetsloven. I tillegg kan dette anses som et tiltak for å belyse Masiv-konsernets holdning og hvordan vi stiller oss i forhold til menneskerettigheter, og bidra til å skape et fokus på viktigheten av anstendige arbeidsforhold.



Vi har gjennomgått svarene på forespørslene våre og samtlige responser fremstår rimelige. Vi anser det ikke nødvendig å følge opp med videre tiltak.

Vi viderefører vår gode dialog og nære forhold med våre underleverandører. Vi tar sjeldent inn nye underleverandører, men dersom dette skulle forekomme utfører vi vurderinger og undersøkelser i tilgjengelige registre med hensyn til økonomi og arbeidsforhold for å sikre at dette er en seriøs bedrift med kvalitet i leveranse og anstendige arbeidsforhold. Dette vil således være et ledd som vil bidra til å fremme de formål som åpenhetsloven og annet regelverk skal fremme (arbeidsmiljøloven, byggherreforskriften, allmenngjøringsloven, forskrifter om allmenngjøring av tariffavtaler, forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter mv.).

Dersom det skulle avdekkes brudd på menneskerettigheter eller uanstendige arbeidsforhold hos våre underleverandører, enten gjennom undersøkende arbeid i forbindelse med arbeid rundt åpenhetsloven eller underveis i leveransen, så vil selskapet undersøke omfang og diskutere sanksjoner/handlingsplan umiddelbart. Alle saker skal rapporteres til ansvarlig for åpenhetsloven og tas videre til styret.

Øksnevad, 15.06.23

Sivma Invest AS:

Magne Svendsen
Styrets leder/daglig leder

Siv Karin Fosse Svendsen
Styremedlem



Masiv AS:

Magne Svendsen
Styrets leder/daglig leder

Siv Karin Fosse Svendsen
Styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
Styremedlem

Celia Svendsen Fitzgerald
Styremedlem

Masiv Bygg AS:

Magne Svendsen
Styrets leder

Arnstein Lothe
Styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
Styremedlem

Tor Hugo Mellestrand
Styremedlem

Helge Nærland
Daglig leder

